

„DOMIZIL RIVERSIDE“ WOHNUNGSBAU AM BOLLWERKSTURM HEILBRONN



Ansicht Haus A

In Heilbronn, Platz am Bollwerksturm, Gerberstraße 55 (Haus A), Platz am Bollwerksturm 1 (Haus B) und Zehentgasse 3 (Haus C) wurde ein Wohn- und Geschäftshaus mit einer gemeinsamer Parkgarage im Erdgeschoss nach den Plänen von Schwarz Architekten durch die BPD Immobilienentwicklung GmbH errichtet.

Die Zufahrt zur Garage befindet sich an der Gerberstraße. Für die insgesamt 53 Wohneinheiten, 5 Ladengeschäfte und ein Büro im 1. OG Haus A steht eine gemeinsame Tiefgarage mit 49 offenen Stellplätzen und 18 Stellplätzen in Form von Doppelparkern zur Verfügung.

Die Weitläufigkeit der beiden intensiv begrünten Innenhöfe dient der optimalen Belichtung der Wohnungen in den aufsteigenden Gebäudeteilen, wodurch auch eine innerstädtische private Zone entstand. Die zurückgesetzten Penthouse-Geschosse bilden einen weiten sonnendurchfluteten Freibereich. Die Fassaden zu den Straßen hin erhielten eine hochwertige Klinkerverkleidung, während die Fassadenbereiche nach innen hin weiß gehalten sind. Die in Leuchtgrün abgesetzten Eingangsbereiche runden die anspruchsvolle Architektur raffiniert ab.

Daten

Architekt:	Schwarz Architekten
Bauherr :	BPD Immobilienentwicklung GmbH Niederlassung Stuttgart
Grundstücksgröße:	2.292 m ²
Geschosse:	7 Vollgeschosse 1 Teilunterkellerung
Nutzung:	
Untergeschoss	Technik- und Nebenräume
Erdgeschoss	Zugänge, Läden, Nebenräume, Garage
1. Obergeschoss	Büro, Wohnen
2. – 6. Obergeschoss	Wohnen
Einheiten:	53 Wohneinheiten 5 Läden 1 Büroeinheit 67 Stellplätze (davon 2x9 Doppelparker) 3 Hauseingänge bzw. Treppenhäuser
Fertigstellung:	2014



Ansicht Haus B und C



Ansicht zum Platz am Bollwerksturm



Eingangsbereich